

都市再生整備計画

ふるだてえきまえ
古館駅前地区

いわて 岩手県 しわちよう 紫波町

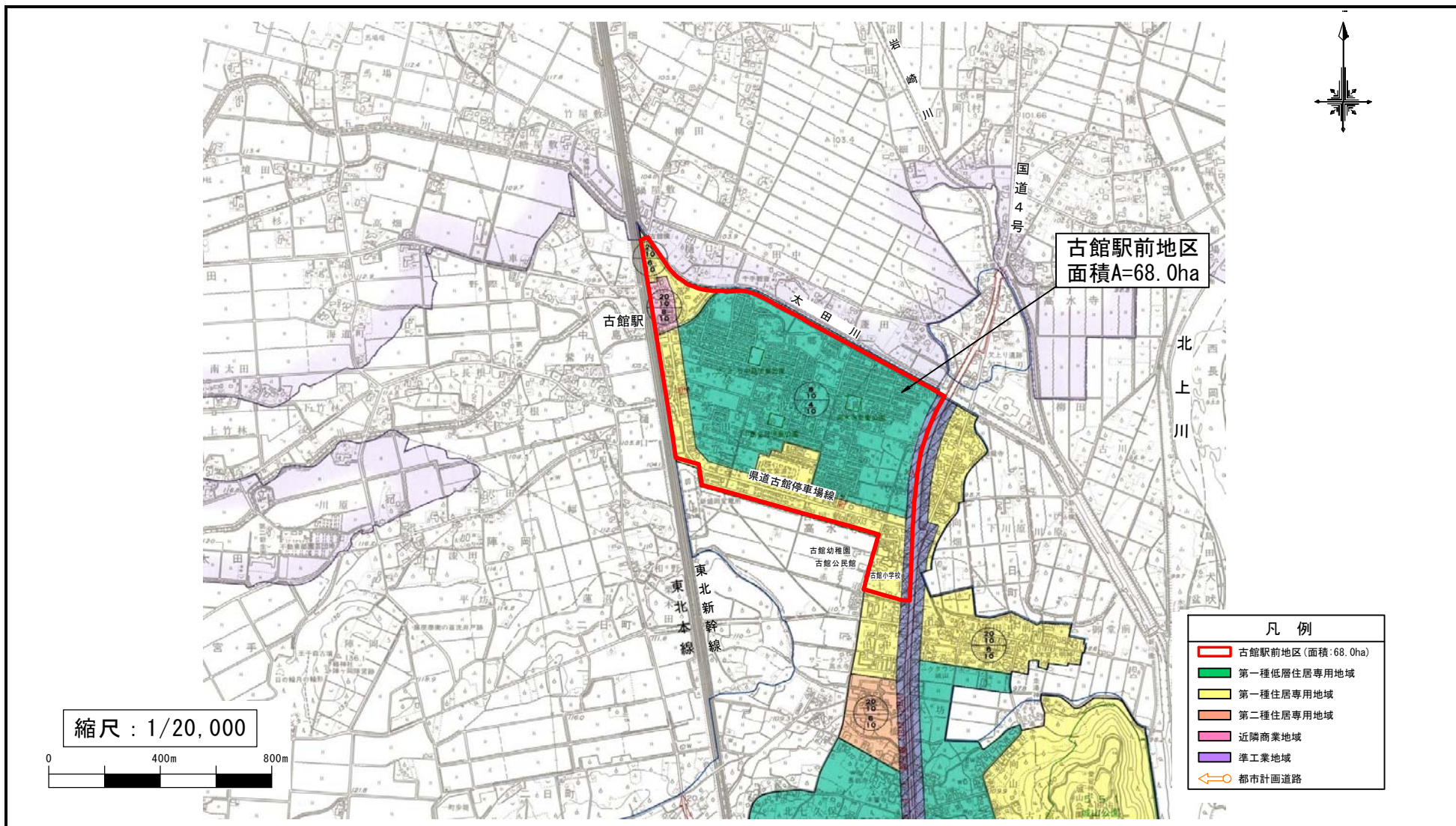
平成31年1月

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>【快適な交通ネットワーク再構築による賑わいの創出】</p> <ul style="list-style-type: none"> これまで接続の悪かった鉄道、バス、自家用車が円滑に接続できるよう駅前を再整備し、交通利便性の高い魅力ある地区とすることで、流入人口の増加を図る。 空き家活用を積極的に進めることで、流入・定住人口の増加や地域交流を促進する。 	<p>道路(基幹事業:駅前広場) 地域生活基盤施設(基幹事業:駐輪場) 空家等対策事業(関連事業) 事業効果分析(提案事業)</p>
<p>【駅を中心とした公共交通網の形成により、高齢者にやさしいまちの実現】</p> <ul style="list-style-type: none"> 駅前広場の整備により、鉄道とバスを新たに結節させることで、高齢者にとっても住みやすいまちを実現する。 	<p>道路(基幹事業:駅前広場) 事業効果分析(提案事業)</p>
<p>【地域住民の安全安心な歩行空間を確保】</p> <ul style="list-style-type: none"> 商業施設の建設が見込まれるエリアと、駅を結ぶ新ルートとして自転車歩行者専用道路を整備し、通勤通学者、買い物客の安全と利便性向上を図る。 過去に接触事故のあった自動車等の出入りが多い通学ルート避け、本地区と学校を結ぶ通学の新ルートとして自転車歩行者専用道路を整備し、子どもの歩行の安全を向上させる。 	<p>道路(基幹事業:自転車歩行者専用道路) 事業効果分析(提案事業)</p>
<p>その他</p> <p>【バス停留所設置に向けての進捗状況】</p> <ul style="list-style-type: none"> コミュニティバス・・・路線の次回見直し(時期未定)時に設置検討するよう担当部署に依頼した。(平成30年6月) バス路線・・・路線運行会社へ整備計画を説明し設置の検討をお願いした。(平成30年7月) 	

都市再生整備計画の区域

ふるだてえきま いわてけんしわちよう 古館駅前地区(岩手県紫波町)	面積 68.0 ha	区域 紫波郡紫波町中島字落合、前郷、桜田、樋ノ口地内の一部 紫波郡紫波町高水寺字中田、古屋敷、土土地内の一部
--	---------------	--



ふるだてえきまえちく いわてけんしわちょう
古館駅前地区（岩手県紫波町）

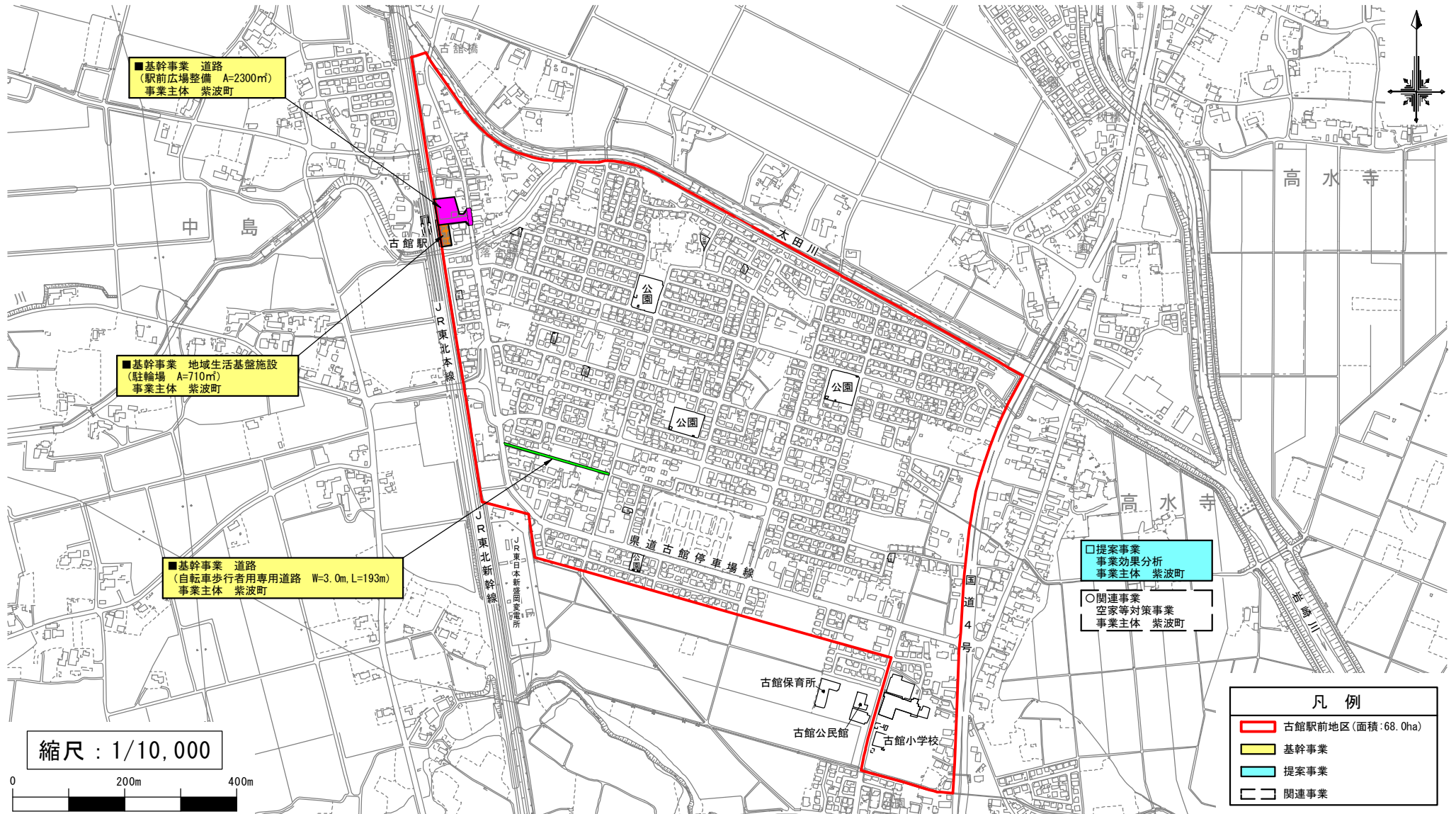
整備方針概要図

目標

- 駅を中心とした持続可能なまちづくり
- ・快適な交通ネットワーク再構築による賑わいの創出
 - ・駅を中心とした公共交通網の形成により、高齢者にやさしいまちの実現
 - ・地域住民の安全安心な歩行空間を確保

代表的な指標

地区内に流入した居住人数（人）	626（H29年度）	→	635（H35年度）
コミュニティバス利用者数（人/年）	834（H29年度）	→	888（H35年度）
自転車歩行者専用道路の交通量（人/日）	5（H30年度）	→	79（H35年度）



社会資本整備総合交付金チェックシート

(都市再生整備計画事業等タイプ)

計画の名称:紫波町古館駅前地区都市再生整備計画 事業主体名:紫波町

チェック欄

I. 目標の妥当性	
①都市再生基本方針との適合等	
1)まちづくりの目標が都市再生基本方針と適合している。	○
2)上位計画等と整合性が確保されている。	○
②地域の課題への対応	
1)地域の課題を踏まえてまちづくりの目標が設定されている。	○
2)まちづくりの必要性という観点から地区の位置づけが高い	○
II. 計画の効果・効率性	
③目標と事業内容の整合性等	
1)目標と指標・数値目標の整合性が確保されている。	○
2)指標・数値目標と事業内容の整合性が確保されている。	○
3)目標及び事業内容と計画区域との整合性が確保されている。	○
4)指標・数値目標が市民にとって分かりやすいものとなっている。	○
5)地域資源の活用はハードとソフトの連携等を図る計画である。	○
④事業の効果	
1)十分な事業効果が確認されている。	○
2)事業連携等による相乗効果・波及効果が得られるものとなっている。	○
III. 計画の実現可能性	
⑤地元の熱意	
1)まちづくりに向けた機運がある。	○
2)住民・民間事業者等と協力して計画を策定している。	○
3)継続的なまちづくりの展開が見込まれる。	○
⑥円滑な事業執行の環境	
1)計画の具体性など、事業の熟度が高い。	○
2)交付期間中の計画管理(モニタリング)を実施する予定である。	○
3)計画について住民等との間で合意が形成されている。	○