

紫波町町営住宅建替対象団地の状況

■間取り構成

団地名称	号棟	標準図	戸数 (戸)	2K		3K	
				戸数 (戸)	戸当たり床面積 ^{※1} (㎡)	戸数 (戸)	戸当たり床面積 ^{※1} (㎡)
みどりヶ丘	1～4	66-1tn-2K/3K	16	12	32.63	4	37.45
的場	1～10	69-1WEW-2K/3K	20	10	32.40	10	36.45
希望ヶ丘	1～8	イ型	12	12	32.40		
第二希望ヶ丘	1, 3	岩71-IBN-3KG	8			8	37.45
	2, 4	岩71-IBN-2KG	8	8	34.77		
	5, 6, 7	岩72-IBN-3K-G-1	12			12	37.48
	8, 9	岩72-IBN-2K-G	8	8	34.96		
	10, 11, 12	岩72-IBN-2DK-G-2	12	12	39.96		
	13, 14	岩73-IBN-2K-G-1	8	8	36.63		
	15	岩74-IB-3K-G2	4			4	41.52
	16	岩74-IB-2DK-G	4	4	45.17		
	17	岩74-2B-3K-G-1	6			6	50.40
	18	岩73-2R-3DK-PCI	6			6	55.46
	19	岩74-2R-3K-PCI	6			6	51.63
	20	78-IR-3DK-PCI	4			4	54.09
21, 22	74-2R-3DK-PCI	12			12	58.86	

※1 小数点以下第3位を切捨て

■入居者構成 (R8. 3. 31時点)

団地名称	戸数 (戸)	入居戸数 (戸)	世帯人数別戸数			高齢者 ^{※2} を 有する世帯 (戸)	駐車場 使用台数 (台)
			1人 (戸)	2～3人 (戸)	4人以上 (戸)		
みどりヶ丘	16	8	6	2	0	6	— ^{※3}
的場	20	8	6	2	0	7	— ^{※3}
希望ヶ丘	12	6	5	1	0	5	2 ^{※4}
第二希望ヶ丘	98	72	33	35	4	53	47
計	146	94	50	40	4	71	47

※2 65歳以上

※3 みどりヶ丘住宅及び的場住宅の入居者については、駐車場使用料を徴収していないため台数を把握していない

※4 希望ヶ丘住宅の入居者で駐車場の利用を希望する者は、第二希望ヶ丘駐車場を使用している

■共益費^{※5}及び駐車場使用料

団地名称	共益費(令和8年度)		駐車場使用料	
	徴収	金額 (円/戸)	徴収の有無	金額 (円/台)
みどりヶ丘		—		—
的場		—		—
希望ヶ丘		—		—
第二希望ヶ丘		—	○	1,200
(参考)朝日田	○	1,400	○	1,200
(参考)朝日ヶ丘北1・2号棟	○	600	○	1,200
(参考)朝日ヶ丘北3号棟	○	2,600		
(参考)朝日ヶ丘北4号棟	○	2,600		

※5 共益費：共同施設又はエレベーター、給水施設及び汚水処理施設の使用又は維持、運営に要する費用