

物件情報

登録番号	2024036		分類	一軒家		4LDK		登録日	令和6年12月26日			
物件所在地	紫波町中島字樋ノ口											
物件の概要	面積			構造			建築年		平成 3 年 4 月			
	土地	183.97 m ²		■ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 () 階 数 2			補修の要否		補修の費用負担			
	建物 (延床)	1 階	48.85 m ²				☐ 補修不要 ■ 多少の補修が必要 ☐ 大幅な補修が必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ■ 入居者負担 ☐ その他 ()			
			14.78 坪									
		2 階	34.78 m ²									
	10.52 坪											
	間取り	1 階	■ 居間 (6) 畳 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ ☐ 洋室 () 畳 () 畳 () 畳 ■ 和室 (6) 畳 () 畳 () 畳 () 畳									
			2 階	■ 洋室 (4.5) 畳 (5) 畳 () 畳 ■ 和室 (6) 畳 () 畳 () 畳 () 畳								
		その他		☐ ()								
	利用状況	☐ 放置 年間 ☐ 別荘 ■ その他 (R5.3外壁部分補修)		設備	電 気	■ 引き込み済み ☐ その他 ()						
ガ ス					■ プロパンガス ☐ その他 ()							
主要施設への距離			状況	風 呂	■ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他 ()							
				上 水	■ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸 ☐ その他 ()							
				下 水	■ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他 ()							
				トイレ	■ 水洗 ☐ 汲み取り		☐ 和式 ■ 洋式 ■ ウォシュレット					
				車 庫	☐ 有 台 ■ 無		物 置	■ 有 ☐ 無				
				庭	■ 有 ☐ 無		その他					
				その他			その他					
				古館駐在所(警察)			0.4 Km		間取り		案内図	
				古館保育所			0.8 Km		別 紙		別 紙	
				古館小学校			0.8 Km					
				紫波第一中学校			4 Km					
				う・ろ・ん温泉館			7 Km					
				スーパー			0.3 Km					
コンビニ			0.8 Km									
古館郵便局			0.8 Km									
特記事項	現状での引き渡しとなります。 落書き等のため内装のリフォームが必要です。 玄関前に駐車スペースがあります。(車種によって2台程度の駐車が可能)											

※登録内容については概要となっておりますので、詳細な内容については、必ず所有者又は仲介業者に確認してください。

物件情報（間取り図）

登録番号	2024036	分類	一軒家	4LDK	登録日	令和6年12月26日
物件所在地	紫波町中島字樋ノ口					



※登録内容については概要となっておりますので、詳細な内容については、必ず所有者又は仲介業者に確認してください。

物件情報（案内図）

登録番号	2024036	分 類	一軒家	4LDK	登録日	令和6年12月26日
物件所在地	紫波町中島字樋ノ口					



※登録内容については概要となっておりますので、詳細な内容については、必ず所有者又は仲介業者に確認してください。

物件情報（写真）

登録番号	2024036	分 類	一軒家	4LDK	登録日	令和6年12月26日
物件所在地	紫波町中島字樋ノ口					



撮 影 日：令和6年12月23日

撮影場所：住居北側

コメント：



撮 影 日：令和6年12月23日

撮影場所：居宅南側

コメント：



撮 影 日：令和6年12月23日

撮影場所：玄関・靴収納

コメント：

※登録内容については概要となっておりますので、詳細な内容については、必ず所有者又は仲介業者に確認してください。

物件情報（写真）

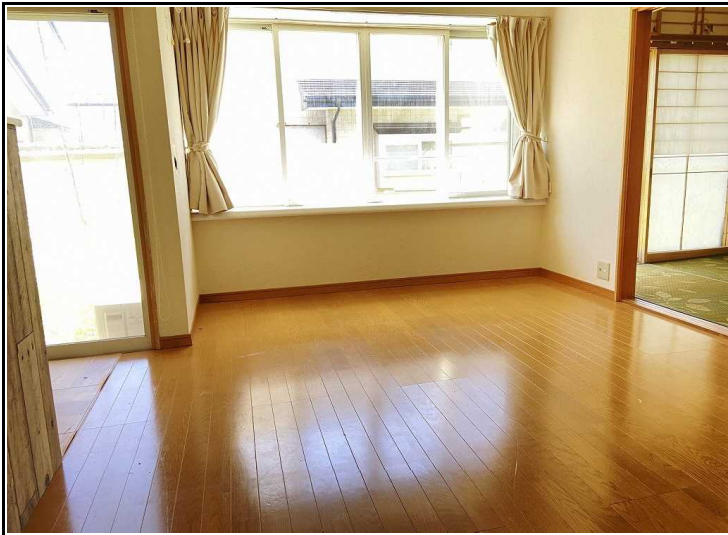
登録番号	2024036	分 類	一軒家	4LDK	登録日	令和6年12月26日
物件所在地	紫波町中島字樋ノ口					



撮 影 日：令和6年12月23日

撮影場所：玄関ホール

コメント：



撮 影 日：令和6年12月23日

撮影場所：1階居間（ダイニング）

コメント：



撮 影 日：令和6年12月23日

撮影場所：1階ダイニング・キッチン

コメント：

※登録内容については概要となっておりますので、詳細な内容については、必ず所有者又は仲介業者に確認してください。

物件情報（写真）

登録番号	2024036	分 類	一軒家	4LDK	登録日	令和6年12月26日
物件所在地	紫波町中島字樋ノ口					



撮 影 日：令和6年12月23日

撮影場所：キッチン

コメント：



撮 影 日：令和6年12月23日

撮影場所：洗面所

コメント：



撮 影 日：令和6年12月23日

撮影場所：浴室（ユニットバス）

コメント：

※登録内容については概要となっておりますので、詳細な内容については、必ず所有者又は仲介業者に確認してください。

物件情報（写真）

登録番号	2024036	分 類	一軒家	4LDK	登録日	令和6年12月26日
物件所在地	紫波町中島字樋ノ口					



撮 影 日：令和6年12月23日

撮影場所：トイレ（洋式ウォシュレット付）

コメント：



撮 影 日：令和6年12月23日

撮影場所：1階和室6帖

コメント：



撮 影 日：令和6年12月23日

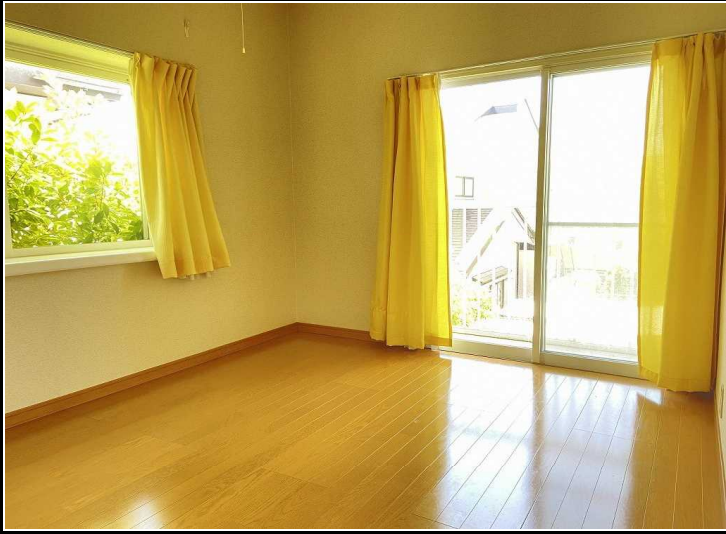
撮影場所：2階洋室4.5帖

コメント：

※登録内容については概要となっておりますので、詳細な内容については、必ず所有者又は仲介業者に確認してください。

物件情報（写真）

登録番号	2024036	分 類	一軒家	4LDK	登録日	令和6年12月26日
物件所在地	紫波町中島字樋ノ口					



撮 影 日：令和6年12月23日

撮影場所：2階洋室 5帖

コメント：



撮 影 日：令和6年12月23日

撮影場所：2階洋室 5帖収納

コメント：



撮 影 日：令和6年12月23日

撮影場所：2階和室 6帖

コメント：

※登録内容については概要となっておりますので、詳細な内容については、必ず所有者又は仲介業者に確認してください。