NOLL　ノウル

デザイン

ランドスケープ

マスタープラン説明会

岡崎正信　株式会社吉本・オガール地方創生アカデミー

紫波町が吉本・オガール地方創生に出資し、公民連携事業として再出発しました。その後、国（内閣府）と紫波町と吉本・オガールは地方創生に係る連携包括協定を締結し、

国　4億円

町　4億円

民　4億円

総額12億円が長岡に投資されようとしています。

世界におけるまちづくりの潮流
15 MINUTE CITY CONCEPT

LIVABILITY
居住性

WELLBEING
健康



カルロス・モレノ

CARLOS MORENO

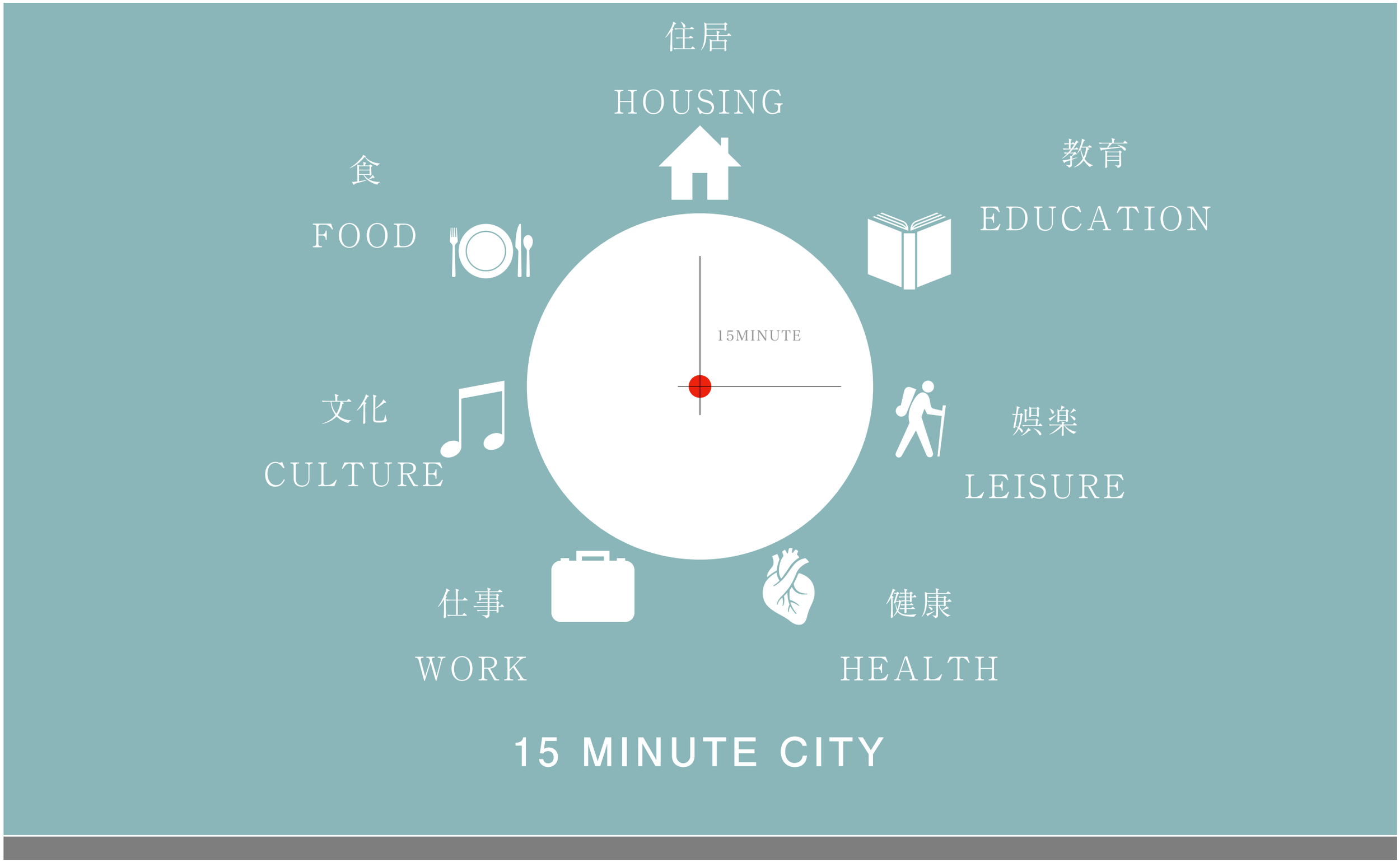
🇨🇴

The “15-Minute City”
idea is based on research into how city dwellers’ use of time could be reorganized to improve both LIVING CONDITIONS and the ENVIRONMENT -- one in which daily urban necessities are within a 15-minute reach on foot or by bike.

「15分都市」のアイデアは、生活条件と環境の両方を改善するために、都市居住者の時間の使用をどのように再編成できるかについての研究したもの。毎日の都市生活に必要なコンテンツが徒歩または自転車で15分以内に到達できる都市を構築すること。

©槇総合計画事務所作成したものをアレンジ

都市の価値　＝　生活の価値



©槇総合計画事務所作成したものをアレンジ

４つの原理

エコロジー
ECOLOGY
地球と共存
ワンワールド・
ワンヘルス
人間・野生動物・環境

近接性
PROXIMITY
秘匿性保持とコミュニ
ティの両立
新しい産業が生まれる
土台

連携
SOLIDARITY
創造性ある連携
多世代コミュニティ
多様性コミュニティ

参加
PARTICIPATION
関心＝参加
人と街に関心を持つ
寛容性のある地域

1　都市の分散化
2　新たな都市サービスの構築
3　自動車移動を減らす
4　地元企業の躍進
5　緑を増やす
6　空間の多目的性

15 MINUTE CITY

©槇総合計画事務所作成したものをアレンジ

長岡が目指せる方向性コンセプト

Perma Culture：パーマカルチャー



デビッド・ホルムグレイン

🇦🇺

パーマネント（永続性）、農業（アグリカルチャー）、文化（カルチャー）の3語を組み合わせ、造られた言葉。1970年代にオーストラリアのビル・モリソン、デイヴィッド・ホルムグレンが提唱したのが始まりで、それ以来、世界中で実践されている。

Care for the earth
地球に配慮する

Care for the people
人びとに配慮する

Set limits to consumption and reproduction,
and redistribute surplus
余剰は分かち合い、消費と再生産には限度を設けよ

NOLL　ノウル　コンセプト
Perma Culture：パーマカルチャー

1. 地球に配慮する

　　すべての生命システムが持続し繁栄できる状態を維持する。

　　人間は地球の健康なしに繁栄できないのであり、これが開発の基本コンセプト

2. 人々に配慮する

　　長岡が存続するために必要な資源を供給する

3. 余剰は分かち合い、消費と再生産には限度を設けよ

　　健康な自然システムは、それぞれ生存に必要な要素を互いに供給しあっている。

　　長岡の人が、必要なものを供給し合うことで、長岡は必要な資源を確保できる。

農業の「再編集」によって
人材供給の拠点を目指す

1.投資してくれた「資本」のために「その資本」を使いこなす

2.天候が安定しない東北の特徴を活かし、滞在型観光への挑戦

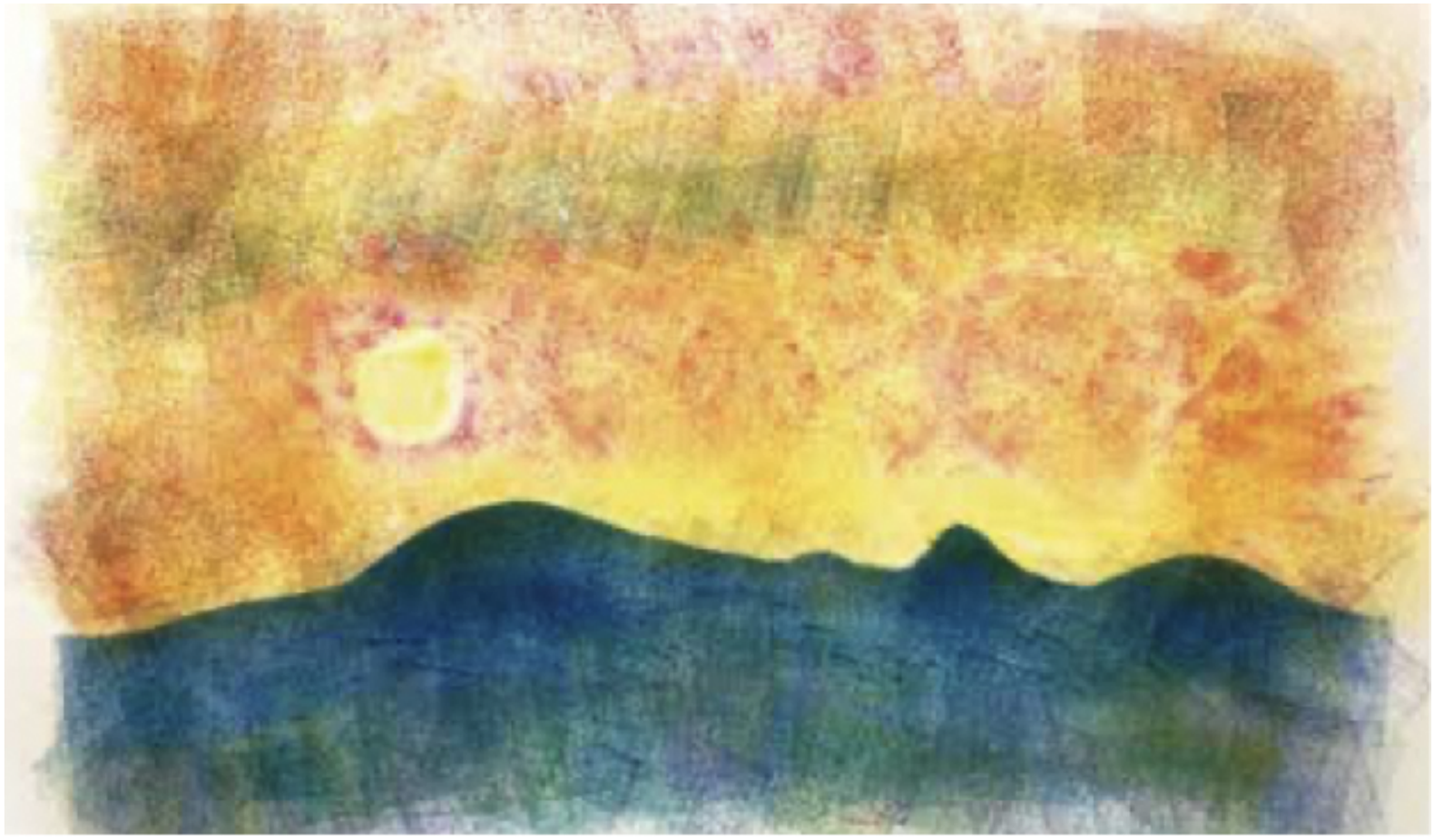
3.長岡を代表する農業を、地域の協働や共に学び育つ市民資産として育てる

4.地域の将来を担う人材の育成と地域資源を活かした新事業の創出

5.農業を、生産から質の高い料理にし、食し健康な身体を手に入れるまでのことに再編集

6.公民連携手法を活用して持続可能な循環型収益施設の構築

7.自然環境の恩恵を最大限享受できる仕組みの構築



豊かな自然の残る長岡の人たちは、素晴らしい環境の中で、
地元でとれた美味しい米や野菜などを食べて元気に育ちました。
子供の頃、学校で楽しく学んだあとは、日が暮れるまで遊ぶことが日常でした。
そこには志波三山に沈む美しい夕日がいつも見守ってくれているようでした。

ノウルプロジェクトのシンボルデザインは、この素晴らしい風景をイメージし、
長岡から世界に発信するノウルプロジェクトの魅力を視覚的に表現しています。



NOLL

北上山地から昇る朝日と、志波三山に輝く夕日、
そして北上川の流れる素晴らしい環境を、
同心円弧と筆跡で表現し、見る人が様々な想像をするデザインとした.

NOLL
ノウル

NOLL

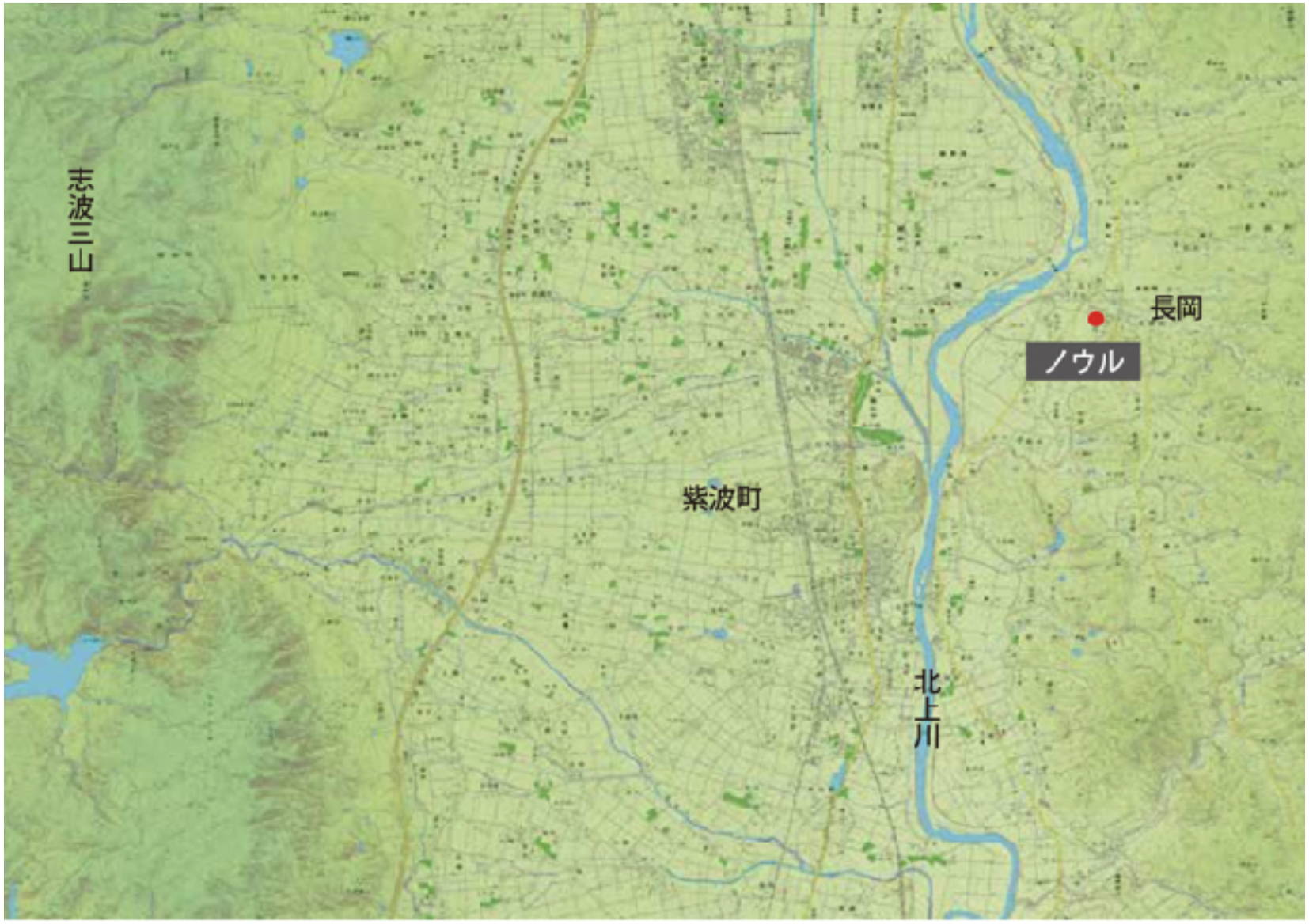
ノウル

NOLL
FARM

NOLL
ACADEMY

NOLL
RESIDENCE

ランドスケープマスタープラン



周辺の景色に調和した「風景」をデザインし風光明媚な環境を保全する

空間としての居心地を第一義的に考え、サインなどの材質や色彩なども個別の事情によって

バラバラに進めるのではなく、全体の関係性の中から哲学を持って導くものとする。

エリアそのものの価値を高め、、長岡の資源となっていくことを目指す。

そのために、賑わいや愛着を育むデザイン計画とする。

インフォメーションデザインの視点を導入し、

ウェブサイトなどから発信する情報との関係性なども考慮したデザイン計画を立てる。

マスタープランは、オンサイト様が担当してくれています。

オガール

盛岡市動物公園ZOOMO

星のや（星野リゾートの中でもトップブランドホテル）

スケジュール

- 2023年
  - マスタープラン作成、造成計画作成
- 2024年
  - 造成工事　建築工事開始
- 2025年
  - 一部オープン　引き続き　造成工事と建築工事　校舎改築プラン作成
- 2026年
  - 校庭部分フルオープン　校舎改築工事　アカデミー開始の準備
- 2027年
  - 校舎活用開始　アカデミーオープン予定